

# Erklärung

zur Erhaltung und Schaffung funktionsfähiger lokaler und regionaler Versorgungsstrukturen

Maßnahme:

Antragstellerin:

Antrag vom:

Hiermit wird bestätigt, dass der Antragstellerin die Regelungen des Einzelhandelserlasses vom 07.05.1996 (Ministerialblatt NW, Seite 922 ff) bekannt sind, die darauf abzielen, funktionsfähige lokale und regionale Versorgungsstrukturen zu erhalten oder zu schaffen.

Dies kann durch die Ansiedlung von städtebaulich nicht integrierten, großflächigen Einzelhandelsbetrieben mit zentrums- bzw. nahversorgungsrelevanten Sortimenten beeinträchtigt werden. Die Mittel der Städtebauförderung dienen in aller Regel ebenfalls dem Ziel der Weiterentwicklung integrierter Stadt- und Stadtteilzentren. Zur Unterstützung der Zielsetzung des Einzelhandelserlasses wird überprüft, wo die Ansiedlung beeinträchtigender Vorhaben möglich ist und durch geeignete Schritte der Bauleitplanung sowie ihrer Sicherung (z.B. Veränderungssperre, Zurückstellung von Baugesuchen) verhindert. Diese Verpflichtung wird in der Bewilligung durch eine Auflage abgesichert. Auf die Möglichkeit einer Rückforderung der Städtebauförderungsmittel bei einem Verstoß gegen die Auflage wird hingewiesen.

.....  
Ort/ Datum

.....  
Unterschrift